

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Baranowie pomiędzy:

**Gmina Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów, NIP: 7162726989, REGON: 431019891,**  
reprezentowaną przez **Wójta Gminy Baranów**, zwana dalej w treści niniejszej umowy  
„Zamawiającym”,

a

.....

.....

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez .....

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „Wykonawcą”.

### § 1. Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy** jest dostawa **10 szt.** stołów i **40 szt.** krzeseł, zgodnie z poniższym opisem:
  - a) stół (10 szt.)- rozkładany o wymiarach 180x90, zawierający sprężynowy system składania z możliwością sztaplowania, regulowanymi stopkami, blat wykonany z płyty wiórowej, laminowanej dwustronnie,
  - b) krzesło (40 szt.) - krzesło konferencyjne typu iso, zawierających tapicerowane siedzisko w kolorze i oparcie w kolorze szarym oraz metalowy stelaż.
2. Zamawiający wymaga, aby dostarczone wyposażenie stanowiące przedmiot zamówienia było fabrycznie nowe, nieużywane, posiadało wymagane parametry techniczne, określone w opisie przedmiotu zamówienia, znajdowało się w stanie nieuszkodzonym, technicznie sprawnym, kompletne i gotowe do użytkowania oraz spełniało wymagane polskim prawem normy i było wolne od wad prawnych. Zamawiający wyklucza dostawę wyposażenia powystawowego.
3. Wyposażenie należy dostarczyć do świetlicy wiejskiej w miejscowości Łukawka 26B.
4. Wykonawca, na co najmniej 2 dni przed planowaną dostawą, poinformuje o niej Zamawiającego wskazując datę oraz przewidywaną godzinę dostawy wyposażenia.
5. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi w dniu roboczym tj. poniedziałek – piątek, w godzinach od 8:00 do 16:00.
6. Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone wyposażenie.

### § 2. Termin realizacji umowy

1. Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy ustala się **do 14.06.2019 r.**
2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 10 umowy.

### § 3. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przygotowanie pomieszczeń do dostawy i montażu,
- 2) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
- 3) zapłata za dostarczone i odebrane urządzenia.

### § 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przekazanie informacji dotyczących daty i godziny dostawy – informację należy przekazać zamawiającemu (drogą elektroniczną: faks lub e-mail) na co najmniej dwa dni przed planowanym terminem dostawy,
  - 2) dostawa, ustawienie wyposażenia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami, należytą starannością, postanowieniami umowy i ofertą Wykonawcy,
  - 4) zabezpieczenie przedmiotu zamówienia na czas przewozu i montażu,
  - 5) dostarczenie urządzeń w wyznaczone miejsca, na własny koszt i ryzyko,
  - 6) przestrzeganie zasad i przepisów BHP,
  - 7) zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu realizacji umowy w stosunku do zatrudnionych osób jak i osób trzecich,
  - 8) utrzymanie porządku w miejscu dostawy,
  - 9) montaż wyposażenia, które tego wymaga,
  - 10) udział w odbiorze przedmiotu umowy – przeprowadzenie prób działania urządzeń, które tego wymagają,
  - 11) przeszkolenie przedstawicieli zamawiającego w obsłudze urządzeń,
  - 12) przekazanie instrukcji obsługi urządzeń, w języku polskim.
2. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1 niniejszego paragrafu nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w umowie, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 5. Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za sprawność, stabilność i bezpieczeństwo wszelkich działań i metod pracy w trakcie transportu jak i na terenie dostawy.
2. Wykonawca winien zapewnić bezpieczeństwo w miejscu dostawy przez cały okres wykonywania prac dla swoich pracowników, przedstawicieli Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca jest zobowiązany zaangażować odpowiednio wykwalifikowany personel, zapewniający należyte i terminowe wykonanie umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, które ewentualnie wystąpią w związku z realizacją niniejszej umowy

#### **§ 6. Uwarunkowania wynagrodzenia**

1. Uznaje się, iż Wykonawca przed złożeniem oferty uzyskał potrzebne informacje, wziął pod uwagę rozmiar i rodzaj prac oraz materiałów niezbędnych do wykonania i zakończenia zamówienia oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące ryzyka, trudności i innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ lub mogły dotyczyć oferty.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustaliły na podstawie ceny ofertowej Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.
5. Wynagrodzenie ma charakter **wynagrodzenia ryczałtowego**.

#### **§ 7. Wysokość wynagrodzenia.**

Na podstawie oferty ustala się **wynagrodzenie w wysokości:** ..... zł **brutto** (słownie: ..... złotych).

### **§ 8. Regulowanie płatności**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przelewem po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku przekroczenia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.

### **§ 9. Wierzytelności**

Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

### **§ 10. Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Odbiór zostanie przeprowadzony po zamontowaniu urządzeń, które tego wymagają i sprawdzeniu działania.
2. Dokumentem odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia poczynione w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
3. W przypadku stwierdzenia rozbieżności między jakością lub kompletnością przedmiotu zamówienia określonego w umowie i ofercie Wykonawcy, Zamawiający wraz z Wykonawcą sporządzi protokół rozbieżności.
4. W przypadku, gdy wyposażenie będzie niezgodne (uszkodzone, niekompletne, itd.) z opisem przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć (wymienić) towar na właściwy, nowy, wolny od wad w terminie 2 dni roboczych.
5. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich wad. Potwierdzenie usunięcia tych wad następuje w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

### **§ 11. Terminy usuwania wad**

1. Termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancyjnym zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
3. Z czynności odbioru, przeglądu przed upływem okresu gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone zgodnie z ust. 1 na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

### **§ 12. Uprawnienia z tytułu wad**

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
- 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
  - a) w przypadku, gdy umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

- b) w przypadku, gdy uniemożliwiają one użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
  - c) jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie określonym przez Zamawiającego, z tytułu opóźnienia Zamawiający naliczy kary umowne na zasadach określonych w § 15 ust. 1c umowy.
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca odmówił usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym terminie lub nie wykona ponownie przedmiotu umowy, w przypadku, o którym w pkt 2 lit. b, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy, a koszty z tym związane pokryje z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził zwrotu kosztów od Wykonawcy na zasadach ogólnych.

### **§ 13. Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **24 miesięcy** licząc od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru całości zamówienia.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona do upływu udzielonej 24 miesięcznej gwarancji za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru całego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek, a w przypadku wad nie nadających się do usunięcia, wymiany wadliwego przedmiotu na nowy, wolny od wad o parametrach nie gorszych od tych, które posiadał pierwotnie dostarczony przedmiot/urządzenie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy gwarancyjnej w terminie do 7 dni roboczych od chwili zgłoszenia wady. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile okoliczności niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
5. O usunięciu wady Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia wad w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
6. Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany przedmiotu na nowy w terminie 7 dni, gdy dany element wyposażenia po trzech naprawach tego samego elementu lub zespołu wykaże wady w działaniu.
7. Jeżeli Wykonawca będzie uchylać się od zrealizowania obowiązku, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający może wymienić dany przedmiot/ urządzenie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wszelkie zgłoszenia związane z wykonaniem warunków gwarancji dokonywane będą w dni robocze.
9. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem zobowiązań gwarancyjnych, w tym dojazdów i transportu w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.
10. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy nastąpi bezusterkowy odbiór i jego przekazanie do użytkowania Zamawiającemu.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust.1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

### **§ 14. Zawiadomienia o wadach**

1. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę o wadach, usterkach i uszkodzeniach stwierdzonych w okresie gwarancji.
2. Wykonawca powinien na własny koszt naprawić wszelkie usterki i szkody w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadach, usterkach lub uszkodzeniu albo w terminie ustalonym przez strony w protokole.
3. Z odbioru usunięcia usterek strony sporządzają protokół.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 15. Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne:
  - a) za nieterminowe zakończenie realizacji zamówienia – tj. za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za realizację zamówienia, o którym mowa w § 7 umowy,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 umowy,
  - c) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze, ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi, za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za realizację całości zamówienia, o którym mowa w § 7 umowy,
  - d) w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z realizacji swoich obowiązków w trakcie okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy, za każdy przypadek (za niewywiązane się Wykonawcy ze swoich obowiązków zostanie uznany każdy przypadek opóźnienia w realizacji obowiązków wynoszący powyżej 3 dni robocze, liczony od daty realizacji obowiązku wskazanej w umowie lub wskazanej przez Zamawiającego).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 umowy.
3. Jeżeli poniesione szkody przekroczą wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy, bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

#### **§ 16. Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem jej nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:
  - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy – w zakresie objętym zmianą, w szczególności w zakresie zmiany stawki podatku VAT;
  - 2) w sytuacji, gdy urządzenia/sprzęty określone w specyfikacji, a następnie w umowie, przestały być produkowane/zostały wycofane ze sprzedaży i są niedostępne albo zostały uznane przez producenta za przestarzałe, co będzie potwierdzone stosownym dokumentem, Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany przedmiotu umowy na wersję o parametrach technicznych, funkcjonalnych i użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego. W takim przypadku zmiana nie może powodować wzrostu ceny ofertowej, terminu wykonania i innych warunków udzielenia zamówienia zawartych w zapytaniu ofertowym. W/w zmianę przedmiotu umowy Zamawiający rozpatrzy, po uprzednim złożeniu przez Wykonawcę pisemnego uzasadnienia i propozycji zamiany.
  - 3) gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i będą leżały w interesie publicznym;
  - 4) dopuszcza się poprawę omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
  - 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie umowy;

- 6) dopuszcza się zmianę warunków płatności w uzasadnionych przypadkach;
- 7) innych warunków umowy, jeżeli w chwili jej zawarcia nieznane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego.

#### **§ 17. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą nastąpić w formie pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie, a gdyby nie przyniosło to rezultatu, sądem właściwym będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**