

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont połączony z modernizacją i doposażeniem świetlicy wiejskiej w miejscowości Zagożdż w gminie Baranów
ADRES INWESTYCJI : ZAGOŹDŹ gm. BARANÓW
INWESTOR : Gminne Centrum Kultury w Baranowie
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 14, 24-105 Baranów
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Lewtak, 24-130 Końskowola, Młynki 23a tel. 609 442 184
DATA OPRACOWANIA : 09-02-2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw 2013

NARZUTY

Koszty ogólne [Ko]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Ko(R), S+Ko(S)
Koszty zakupu [Kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+Ko(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Ko(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

INWESTYCJA REALIZOWANA SYSTEMEM ZLECONYM

Roboty do wykonania
Ocieplenie stropu wełną mineralną gr. 20 cm,
Wykonanie tynku strukturalnego na ścianach, oraz cokole,
Wykonanie kanałów wentylacyjnych,
Wykonanie opaski wokół budynku,
Likwidacja otworu drzwiowego,
Wykonanie otworu drzwiowego,
Wykonanie instalacji alarmowej,
Montaż wjazdu strychowego typowego (składane schody drabiniaste)

Roboty do wykonania wg. słownika CPV

- 1) Kod CPV 45410000 - tynkowanie
- 2) Kod CPV 45321000-3 - izolacje cieplne ścian
- 3) Kod CPV 45233222-1 - nawierzchnia z kostki betonowej
- 4) Kod CPV 45432100-5 podłogi i posadzki
- 5) Kod CPV 45260000 wykonanie pokryć dachowych
- 6) Kod CPV 45421160-3 roboty kowalsko-ślusarskie
- 7) Kod CPV 45262500-6 roboty murowe

WYKONAWCA :

TECHNOLOG-KOSZTORYSANT
upr. budowl. nr LUB/0122/OWOK/06
mgr inż. Wojciech Lewtak

Data opracowania
09-02-2014

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Docieplenie stropu wełną mineralną gr. 20 cm	
2	Zabudowa otworu drzwiowego	
3	Docieplenie ściany cokołowej	
4	Wykonanie tynku strukturalnego powyżej cokołu	
5	Opaska	
6	KOMIN	
7	Roboty wewnętrzne	
8	INSTALACJA ALARMOWA	
	RAZEM netto	
	VAT	
	Razem brutto	

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1		Docieplenie stropu wełną mineralną gr. 20 cm					
1	KNR-W 2-02 d.1 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 20 cm		m ²	108.204		
Razem dział Docieplenie stropu wełną mineralną gr. 20 cm							
2		Zabudowa otworu drzwiowego					
2	KNR 2-02 d.2 2003-02	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton na rusztach metal. pojed. z pokryciem obustr. jednowarstw. 100-01 (wypełnienie wełną gr. 25 cm oraz płytą g-k wodoodporną)		m ²	2.619		
3	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty styrop.frez. EPS (PS-E FS 15)		m ²	2.619		
4	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m ²	2.619		
5	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją		m ²	2.619		
6	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe		m ²	2.619		
7	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych		m ²	2.619		
8	KNR-W 2-02 d.2 1510-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych - dod. za każde dalsze malowanie		m ²	2.619		
Razem dział Zabudowa otworu drzwiowego							
3		Docieplenie ściany cokołowej					
9	KNR 0-23 d.3 2611-02	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie podkładem gruntującym		m ²	14.514		
10	KNR 0-23 d.3 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m ²	14.514		
11	KNR 0-23 d.3 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m ²	14.514		
Razem dział Docieplenie ściany cokołowej							
4		Wykonanie tynku strukturalnego powyżej cokołu					
12	KNR 0-23 d.4 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją		m ²	136.197		
13	KNR 0-23 d.4 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m ²	139.739		
14	KNR 0-23 d.4 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m ²	136.739		
15	KNR 0-23 d.4 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm		m ²	3.542		
16	NNRN 2 1405- d.4 02	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi w kolorach pastelowych		m ²	139.739		
17	NNRNKB 202 d.4 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm (parapety zewnętrzne)		m ²	0.83		
Razem dział Wykonanie tynku strukturalnego powyżej cokołu							
5		Opaska					
18	KNR 2-31 d.5 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębok. 20 cm - pod opaskę		m ²	21.12		
19	KNR 2-31 d.5 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr. kat. I-II		m ²	21.12		
20	KNR 2-31 d.5 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat. I-II		m	42.24		
21	KNR 2-31 d.5 0407-01	Obrzeża betonowe szare o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin zaprawą cem.		m	42.24		
22	KNR 2-31 d.5 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszcz.		m ²	21.12		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
23 d.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - wariant 1		m ²	21.12		
Razem dział Opaska							
6 KOMIN							
24 d.6	KNR-W 2-15 0207-04 analiza indywidualna	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych (ruru wentylacyjne wraz z wywiewkami 2 szt)		m	4.4		
25 d.6	KNR 2-16 0310-09 analogia	Izolacja o grub. 50 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr.zew.160 mm		m ²	2.211		
26 d.6	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach		szt.	2		
Razem dział KOMIN							
7 Roboty wewnętrzne							
27 d.7	KNR 4-01 0405-01	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych		m	9.8		
28 d.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian		szt.	1		
29 d.7	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielnne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone		m ²	1.845		
30 d.7	NNRNKB 202 1027-01 analogia	Montaż wylazu dachowego typowego (składane schody drabiniaste)		kpl.	1		
Razem dział Roboty wewnętrzne							
8 INSTALACJA ALARMOWA							
31 d.8	analiza indywidualna	Wykonanie instalacji alarmowej		kpl	1		
Razem dział INSTALACJA ALARMOWA							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Docieplenie stropu wełną mineralną gr. 20 cm				
d.1	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 20 cm 12.70*8.52	m ²		
			m ²	108.204	
				RAZEM	108.204
2	Zabudowa otworu drzwiowego				
d.2	KNR 2-02 2003-02	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw.100-01 (wypełnienie wełną gr. 25 cm oraz płytą g-k wodoodporną) 2.7*0.97	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty styrop.frez.EPS (PS-E FS 15) 2.7*0.97	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 2.7*0.97	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 2.7*0.97	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 2.619	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych 2.619	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
d.2	KNR-W 2-02 1510-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych - dod.za każde dalsze malowanie 2.619	m ²		
			m ²	2.619	
				RAZEM	2.619
3	Docieplenie ściany cokołowej				
d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie podkładem gruntującym (13.4+9.22+1.57)*2*0.30	m ²		
			m ²	14.514000	
				RAZEM	14.514000
d.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 14.514	m ²		
			m ²	14.514	
				RAZEM	14.514
d.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 14.514	m ²		
			m ²	14.514	
				RAZEM	14.514
4	Wykonanie tynku strukturalnego powyżej cokołu				
d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją (13.4+9.22+1.57)*2*3 -1*(1.29*2.3+0.83*1.8*4)	m ²		
			m ²	145.140	
			m ²	-8.943	
				RAZEM	136.197
d.4	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 136.197+3.542	m ²		
			m ²	139.739	
				RAZEM	139.739
d.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 136.739	m ²		
			m ²	136.739	
				RAZEM	136.739
d.4	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm (1.29+2.3*2+1.8*2*4+0.83*4)*0.15	m ²		
			m ²	3.542	
				RAZEM	3.542
d.4	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi w kolorach pastelowych 139.739	m ²		
			m ²	139.739	
				RAZEM	139.739

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.4	202 0541-01	(parapety zewnętrzne) (0.83*4)*0.25	m ²	0.830	
				RAZEM	0.830
5 Opaska					
18	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie	m ²		
d.5	0101-05	kat.I-II głębok. 20 cm - pod opaskę 0.5*(14.40+9.22*2+4.7*2)	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
19	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierz-	m ²		
d.5	0103-01	chni w gr.kat.I-II 21.12	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
20	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
d.5	0401-01	14.40+9.22*2+4.7*2	m	42.240	
				RAZEM	42.240
21	KNR 2-31	Obrzeża betonowe szare o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin	m		
d.5	0407-01	zaprawą cem. 14.40+9.22*2+4.7*2	m	42.240	
				RAZEM	42.240
22	KNR 2-31	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po	m ²		
d.5	0105-05	zagęszcz. 21.12	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
23	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cemento-	m ²		
d.5	0511-02	wo-piaskowej - wariant 1 21.12	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
6 KOMIN					
24	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach miesz-	m		
d.6	0207-04	kalnych o połączeniach wciskowych (ruru wentylacyjne wraz z wywiewkami 2			
	analiza in-	szt) 2.2*2	m	4.400	
	dywidualna			RAZEM	4.400
25	KNR 2-16	Izolacja o grub.50 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej	m ²		
d.6	0310-09	rurociągów o śr.zew.160 mm	m ²	2.211	
	analogia	0.16*3.14*2.2*2		RAZEM	2.211
26	KNR 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach	szt.		
d.6	0322-02	2	szt.	2.000	
	analogia			RAZEM	2.000
7 Roboty wewnętrzne					
27	KNR 4-01	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych	m		
d.7	0405-01	(1+2.1)*2	m	6.200	
		(1.2+0.6)*2	m	3.600	
				RAZEM	9.800
28	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi	szt.		
d.7	1016-01	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
29	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow.	m ²		
d.7	1019-01	do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m ²	1.845	
		2.05*0.9		RAZEM	1.845
30	NNRNKB	Montaż wylazu dachowego typowego (składane schody drabiniaste)	kpl.		
d.7	202 1027-01	1	kpl.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
8 INSTALACJA ALARMOWA					
31		Wykonanie instalacji alarmowej	kpl		
d.8	analiza in-	1	kpl	1.000	
	dywidualna			RAZEM	1.000