



**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
PLACU ZABAW
w miejscowości Pogonów gm. Baranów**

ADRES INWESTYCJI: Pogonów nr ew. dz. 76/2 gm. Baranów

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Baranów
ul. Rynek 14
24-105 Baranów

Projektował : dr inż. Sławomir Karaś, upr. 511/Lb/2001

Opracowała: inż. arch. Małgorzata Momot

Lublin Luty 2013

Spis zawartości opracowania :

Projekt budowlano - wykonawczy:

1. - część opisowa
2. - część rysunkowa

W części architektonicznej zawarto opis techniczny dla całości projektu architektoniczno – budowlanego, informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanego obiektu, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i dokumenty formalne.

Spis treści opracowania:

1. Część opisowa:

Opis techniczny projektu budowlano - wykonawczego obiektu budowlanego.

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanego obiektu.

Dokumenty:

- kopia uprawnień projektanta i zaświadczenie o przynależności do izby samorządu budowlanego,

2. Część rysunkowa:

A.1 Sytuacja 1:2000

A.2 Usytuowanie urządzeń 1:100

A.3 Projekt nawierzchni 1:100

A.4 Przekrój przez nawierzchnie 1:20

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO
PLACU ZABAW
w miejscowości Pogonów gm. Baranów, dz. nr 76/2

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

Podstawa formalna:

- Podstawę formalną na wykonanie niniejszego projektu stanowi umowa z Inwestorem oraz uzgodnienia

Podstawy materialno prawne:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75 poz. 690 oraz zmiany z dnia 7 kwietnia 2004 r. Dz. U. Nr 109, poz. 1156.
- Załącznik do Uchwały 112/2009 Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009r.
- Norma PN-EN 1176-1 „Wypożażenie placów zabaw i nawierzchnie”,
- Norma PN-EN 1177 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki”,
- Pozostałe obowiązujące przepisy.

Zakres opracowania:

Opracowanie obejmuje projekt placu zabaw wraz z ogrodzeniem.

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy placu zabaw o powierzchni 162.67 m² w Pogonowie. Teren lokalizacji inwestycji obejmuje działkę nr 76/2. Na obszarze inwestycji nie występują większe spadki terenu, podłożem terenu inwestycji jest trawa.

2. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA

W ramach projektu zaplanowano zagospodarowanie terenu tj. utworzenie terenu rekreacyjnego z placem zabaw dla dzieci. Projektuje się plac zabaw dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym. Wypożażenie placu zabaw powinno zostać tak dobrane, aby mogło służyć dzieciom o równym stopniu sprawności fizycznej i intelektualnej. Tym samym należy zachować cechy integracyjnego placu zabaw. Należy również zapewnić swobodny dostęp osobom z dysfunkcjami ruchu (w szczególności osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich). Plac zabaw powinien być przygotowany do prowadzenia z dziećmi różnych form zajęć ruchowych (na przykład pokonywanie przeszkód, wspinania, czworakowania, przeskoków, przeplotów czy zwisów).

Powinien być także wyposażony w różnorodne drabinki, ścianki wspinaczkowe, pomosty, zjeżdżalnie, równoważnie, przeplotnie oraz kolorowe huštawki. Dodatkowo plac będzie wyposażony w urządzenia do gimnastyki.

Urządzenia zabawowe, elementy małej architektury oraz furtka wraz z ogrodzeniem, zarówno pod względem formy użytych materiałów, wykończenia, jak i kolorystyki powinny charakteryzować się wysokimi walorami estetycznymi oraz posiadać niezbędne atesty i certyfikaty bezpieczeństwa.

Konstrukcja elementów małej architektury musi spełnić wymogi skuteczności, ergonomii, bhp, odporności ogniowej oraz inne stawiane tego typu obiektom.

Konstrukcja podłoża pod nawierzchnie placu zabaw powinna gwarantować jego trwałość i stabilność, być zgodna z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i budowlanej. Wszystkie elementy wyposażenia placu zabaw oraz elementy nośne ogrodzenia powinny być trwałe związane z gruntem poprzez fundamenty betonowe lub żelbetowe (zgodnie z technologią producenta wyposażenia i ogrodzenia). Fundamenty muszą uwzględnić wymagane aktualna norma gruntowa parametry posadowienia.

UWAGA:

W projekcie przyjęto wyposażenie placu zabaw spełniające wymagania Inwestora, oraz odpowiadające założeniom funkcjonalnym planowanego przedsięwzięcia. Projekt dopuszcza montaż urządzeń, pod warunkiem spełnienia poniższych warunków:

- gwarancja na urządzenia będzie wynosić minimum 36 miesięcy,
- urządzenia będą miały porównywalny bądź większy zakres możliwości rekreacyjno - sprawnościowych (pod względem ilości oraz funkcjonalności) oraz odpowiadały założeniom funkcjonalnym projektu zagospodarowania,

Zestawienie urządzeń przyjętych w projekcie:

- Zestaw zabawowy mały lub równoważny – 1 szt
- Huštawka wagowa – lub równoważna – 1 szt
- Piaskownica kwadratowa 2.00 x 2.00m – lub równoważna – 1 szt
- Bujak pojedynczy – lub równoważny - 1 szt
- Ławka z oparciem lub równoważna – 2 szt.
- Tablica informacyjna z daszkiem lub równoważna – 1 szt.
- Kosz na śmieci z daszkiem lub równoważny - 2 szt

- Urządzenie fitness -Drabinka z uchwytem lub równoważna - 1 szt
- Urządzenie fitness - Mięśnie kręgosłupa lub równoważne – 1 szt.
- Urządzenie fitness - Steper lub równoważny - 1 szt

UWAGA:

Przy urządzeniach należy zainstalować tabliczki informacyjne pokazujące możliwości i sposób wykorzystania poszczególnych urządzeń dla zwiększenia bezpieczeństwa korzystania ze sprzętu rekreacyjnego po zajęciach lekcyjnych pod opieką rodziców lub opiekuna.

UWAGA:

Montaż urządzeń należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz z zachowaniem odpowiednich stref bezpieczeństwa. Kolorystykę urządzeń uzgodnić z Inwestorem przed złożeniem zamówienia.

3. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

Nawierzchnie trawiaste i ogrodzenie:

W obszarze planowanej inwestycji istnieje aktualnie nawierzchnia trawiasta.

Projektowane zagospodarowanie terenu przewiduje:

- odtworzenie nawierzchni trawiastej po przeprowadzeniu prac montażowych urządzeń wyposażenia placu zabaw oraz nawierzchni.
- montaż ogrodzenia – metalowe z paneli.

Projektowana nawierzchnia:

Strefy bezpieczeństwa wypełnić drobnoziarnistym keramzytem ogrodowym, pozostałą część placu uzupełnić piaskiem.

Warstwy nawierzchni strefy bezpiecznej

- keramzyt gr 15 cm - ziarno od 2 do 8 mm
- piasek gr 20 cm

Warstwy nawierzchni pozostałej

- piasek gr 35 cm

4. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

- uporządkowanie, plantowanie terenu,
- oczyszczenie terenu przeznaczonego na plac zabaw z kamieni i innych zanieczyszczeń,
- usunięcie humusu w miejscach pod nawierzchnie syntetyczną,
- wykonanie nawierzchni
- montowanie urządzeń zabawowych,
- montowanie elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci),
- montaż tablicy informacyjnej z regulaminem,
- montaż ogrodzenia i furtki,

5. DANE LICZBOWE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

- powierzchnia projektowanego placu zabaw: 162.67 m²
- nawierzchnia bezpieczna: 113.74m²
- nawierzchnia z piasku: 48,93 m²
- wymiary placu zabaw: 16.17 x 10.06 m

6. INNE DANE O DZIAŁCE, ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest terenem górniczym. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji, poprzez zastosowanie technologii, rozwiązania techniczne i zabezpieczenia, nie spowoduje zagrożenia dla środowiska. Inwestycja nie wpływa ujemnie na walory przyrodnicze obszaru otaczającego obiekt.

Ze względu na swój rodzaj, wielkość i lokalizację nie wpływa na dobrą kulturę, klimat, świat roślin i zwierząt. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew ani krzewów, ewentualnie przesadzenia krzewów.

Projektowana inwestycja:

- nie utrudnia dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek,
- nie pozbawia ich możliwości korzystania z mediów,
- nie powoduje uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

7. UWAGI KOŃCOWE

- 1) Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przyjętą sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz przepisami bhp pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 2) Materiały budowlane powinny odpowiadać atestom technicznym i posiadać aprobatę techniczną.

- 3) Odbiory zmian wykonanych prac wykonują osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.
- 4) Wszystkie urządzenia montowane na placu zabaw winny posiadać co najmniej trzyletni okres gwarancji oraz powinny być zgodne z polskimi normami i być montowane z zachowaniem wyznaczonych stref bezpieczeństwa zgodnie z projektem.

Oświadczenie

Oświadczam, że wykonany przeze mnie projekt budowlany placu zabaw w miejscowości Pogonów, na dz. nr 76/2, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Luty 2013

dr inż. Sławomir Karaś, upr.511/Lb/2001

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
PLACU ZABAW
w miejscowości Pogonów gm Baranów dz nr 76/2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

ADRES INWESTYCJI:

Pogonów

DZIAŁKA NR: 76/2

ZAMAWIAJACY:

GMINA BARANÓW

UL. RYNEK 14

24-105 BARANÓW

AUTORZY OPRACOWANIA:

PROJEKTOWAŁ: dr inż. Sławomir Karaś, upr. 511/Lb/2001

OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Małgorzata Momot

Lublin Luty 2013

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DLA PROJEKTU BUDOWLANEGO MAŁEGO PLACU ZBAW

w miejscowości Pogonów gm Baranów, dz. nr 76/2

Opracowanie na podst. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

1) Przedmiotem opracowania niniejszego Projektu budowlano - wykonawczego jest budowa placu zabaw wraz z ogrodzeniem i urządzeniami.

2) Zakres robót obejmuje:

- roboty ziemne
- wykonanie nawierzchni
- montowanie elementów wyposażenia placu zabaw,
- montowanie ogrodzenia,

3) Wszystkie prace budowlane wykonywane będą na działce Inwestora należy tymczasowo ogrodzić.

4) Wszystkie materiały budowlane i wykończeniowe muszą posiadać odpowiednie atesty pożarowe oraz higieniczne.

5) Roboty wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i normami.

6) Roboty budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym zgodnie z przepisami BHP.

7) Maszyny i urządzenia techniczne na placu budowy i ich obsługa. Przy wykonywaniu robót maszynami należy wyznaczyć strefę niebezpieczną dla osób postronnych i odpowiednio ją oznakować. Miejsca maszyn pracujących w porze nocnej winny być odpowiednio oświetlone, a maszyny zabezpieczone w światła ostrzegawcze. Części maszyn i urządzeń będących w ruchu należy zaopatrzyć w odpowiednie osłony lub inne zabezpieczenia. Operatorzy maszyn lub innych urządzeń technicznych muszą posiadać wymagane i ważne uprawnienia do ich obsługi. Niedopuszczalnym jest używanie uszkodzonych i niesprawnych maszyn i urządzeń. Maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu mogą być stosowane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli posiadają odpowiednie dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Niedopuszczalnym jest opuszczenie przez operatora maszyny znajdującej się w ruchu.

8) Prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych w zakresie BHP. INSTRUKTAU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Szkolenie wstępne ogólne należy przeprowadzić dla wszystkich pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywania pracy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy należy przeprowadzić z pracownikami na określonym stanowisku pracy informujące o sposobach ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe, w zakresie bhp należy przeprowadzić w okresach nie dłuższych niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku. Szkolenia okresowe w zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinny być przeprowadzone w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata a w przypadku stanowisk szczególnie zagrożonych wypadkowo nie rzadziej niż raz w roku. Na placu budowy winny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące: wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zdrowia pracowników, obsługi maszyn i urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielaniu pierwszej pomocy, apteczka wyposażona w podstawowe leki zdrowotne i środki opatrunkowe.

dr inż. Sławomir Karaś, upr.511/Lb/2001